

## VÝZVA PRO PŘIHLÁŠENÉ VĚŘITELE

Do 15 dnů od vyvěšení tohoto dokumentu, k čemuž došlo 26.01.2026, vyčíslete své pohledávky ke dni konání dražby, tedy k 20.01.2026.

č. j. 194 EX 669/21-261

### USNESENÍ O PŘÍKLEPU

**Soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou**, se sídlem Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí, pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Rokycanech pod č.j. 10 EXE 493/2021-19 dne 27.10.2021, kterým byla nařízena exekuce vykonatelného rozsudku Okresního soudu Plzeň - město č.j. 4 T 33/2021 ze dne 26.05.2021

proti povinnému: **Dagmar Pavlíčková**, Litohlavy č.p. 48, 337 01 Litohlavy, nar. 04.02.1991  
zast. Mgr. Daniel Šír, advokát se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha

na návrh

oprávněného: **Sony DADC Czech Republic, s.r.o.**, se sídlem Dobřanská č.p. 545, 332 09 Štěnovice, IČ: 29101077  
zast. JUDr. Petr Moník, LL.M., advokát se sídlem Orlické nábřeží 376/17, 500 03 Hradec Králové

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 3.274.046,24 Kč, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 1.820.273,28 Kč ode dne 27.05.2021 do 15.06.2021, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 1.818.273,28 Kč ode dne 16.06.2021 do 20.07.2021, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 1.813.273,28 Kč ode dne 21.07.2021 do 18.08.2021, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 1.808.273,28 Kč ode dne 19.08.2021 do 17.09.2021, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 1.803.273,28 Kč ode dne 18.09.2021 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 8.25% ročně z částky 60.523,42 EUR (1.540.321,04 Kč k 26.05.2021) ode dne 27.05.2021 do zaplacení a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

### usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli - účastníkovi dražby s ID v dražbě 179359, příklep k následujícím nemovitým věcem:  
jedna ideální polovina

- pozemku parcelní číslo St. 44, o výměře 604m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, a rod.dům číslo popisné 48, stojící na pozemku parc. č. St. 44, jako jeho součást,  
- pozemku parcelní číslo 1331/16, o výměře 49m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha,  
to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec Litohlavy, katastrální území Litohlavy, na listu vlastnictví č. 55, za nejvyšší podání 2.018.553,- Kč (slovy dvěmilionyosmnácttisícpětsetpadesát tři Kč).

II. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota 285.000,- Kč.

III. Vydražitel je povinen zaplatit doplatek nejvyššího podání ve výši 1.733.553,- Kč do dvou měsíců ode dne právní moci příklepu na účet č. 300935780/0300 vedený u ČSOB, a.s., s variabilním symbolem 669217 a specifickým symbolem 179359.

IV. Povinné Dagmar Pavlíčkové, trvale bytem Litohlavy č.p. 48, 337 01 Litohlavy, nar. 04.02.1991, a všem uživatelům předmětu dražby, kteří odvozují své právo jeho užívání od práv jmenované povinné, se ukládá, aby ho vyklidili do patnácti dnů od právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

V. Každý, kdo smí vystupovat jako dražitel, může soudnímu exekutorovi do patnácti dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení na úřední desce podepsaného soudního exekutora (elektronická úřední deska viz <http://urednideska.exekuce.hk/>) písemným návrhem se svým úředně ověřeným podpisem navrhnout, že vydražené nemovité věci chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek), tedy nejméně za částku 2.523.191,25 Kč. Navrhovatel předražku je povinen předražek zaplatit do patnácti dnů od zveřejnění tohoto usnesení na účet č. 300935780/0300 vedený u ČSOB, a.s., s variabilním symbolem 669218 a specifickým symbolem odpovídajícím svému rodnému číslu bez lomítka nebo IČ. K platbě lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před uplynutím lhůty k její úhradě zjištěno, že na účet soudního exekutora došla. Není-li předražek zaplacen řádně a včas, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.

VI. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrací zaplacená jistota.

#### Odůvodnění:

Při dražbě ve výroku I. uvedených nemovitých věcí dne 20.01.2026 učinil tamtéž označený vydražitel nejvyšší podání. Proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli nebyly vzneseny žádné námítky.

Soudní exekutor proto podle § 336j odst. 1 o.s.ř. použitého dle § 69 e.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně dle odst. 3 písm. a) téhož ustanovení stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání a obdobně dle odst. 4 taktéž téhož ustanovení v souladu s 348 odst. 1 o.s.ř. uložil dosavadnímu vlastníkově předmětu dražby a případným dalším subjektům předmět dražby vyklidit.

Součástí tohoto rozhodnutí učinil též v souladu s § 336j odst. 4 in fine o.s.ř. poučení o možnosti předražku a poskytuje i poučení následující.

Podle § 336l o.s.ř. spolu s § 69 e.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí patnácti dnů od zveřejnění tohoto usnesení. Eventuálně předražitel je může převzít dnem následujícím po dni, kdy mu bylo doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a

předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu soudní exekutor určí a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o udělení příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. To nařídí soudní exekutor i tehdy, jestliže vydražitel nezaplatil ve stanovené lhůtě předražek.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do patnácti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení. Adresátem odvolání je Krajský soud v Plzni prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Proti usnesení, kterým byl udělen příklep, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a vydražitel a do patnácti dnů ode dne dražebního jednání též ti, kterým měla být doručena dražební vyhláška, ale nebyla, jestliže se z toho důvodu nezúčastnili dražebního jednání a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Na základě pravomocného výroku IV. tohoto usnesení může vydražitel podat návrh na výkon rozhodnutí, či exekuci na vyklizení.

V Týništi nad Orlicí 20.01.2026

**Mgr. Bohumil Brychta, v.r.**  
soudní exekutor

Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou

*Za správnost vyhotovení Mgr. Jiří Janeček  
pověřen(a) soudním exekutorem  
Mgr. Bohumilem Brychtou*

*Doručuje se: 2x úřední deska na 15 dnů (spolu s oznámením dle § 336p odst. 1???)*